

**Администрация городского округа Пущино**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **30.01.2020** |  | **№** | **38-п** |

г. Пущино

┌ ┐

О внесении изменений в муниципальную программу

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»

на 2020-2024 годы

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации города Пущино от 08.11.2016 № 515-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Пущино Московской области», постановлением администрации городского округа Пущино от 25.11.2019 № 492-п «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Пущино»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы, утвержденную постановлением администрации городского округа Пущино от 17.01.2020 № 12-п, изложив ее в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Общему отделу администрации городского округа Пущино опубликовать настоящее постановление в еженедельной общественно-политической городской газете «Пущинская среда» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Пущино в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Хорькова А.А.

Глава городского округа А.С. Воробьев

Приложение к постановлению

администрации городского округа Пущино

от 30.01.2020 № 38-п

**Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

**1.Паспорт муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Координатор муниципальной программы | Заместитель главы администрации - Хорьков А.А. | | | | | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы | Администрация городского округа Пущино | | | | | |
| Цели муниципальной программы | Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.  Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий.  Финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.  Задачи муниципальной программы (далее – Программа):  Качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области;  переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | |
| Перечень подпрограмм | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (далее – Подпрограмма 1).  Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» (далее – Подпрограмма 2). | | | | | |
| Источники финансирования муниципальной программы,  в том числе по годам: | Расходы (тыс.руб.) | | | | | |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Средства бюджета Московской области | 554 284,90 | 264 795,10 | 289 489,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Пущино | 51 738,00 | 20 472,50 | 31 265,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего, в том числе по годам: | 606 022,90 | 285 267,60 | 320 755,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации государственной программы | Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | 10401,7 | 2640,9 | 7760,8 | 0 | 0 | 0 |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | 574 | 151 | 423 | 0 | 0 | 0 |

**2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы, в том числе формулировка основных проблем в указанной сфере**

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Мониторинг текущего состояния жилищного фонда на территории городского округа Пущино по состоянию на 31.12.2018 в соответствии с реестром «Сведения об общей площади жилых помещений в многоквартирных домах, которые признаны в установленном порядке до 1 января 2017 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации (по состоянию на 1 января 2019 года)» выявил площадь аварийного жилищного фонда городского округа Пущино, признанного таковым до 01.01.2017 – 10 401,70 кв.м.

Полнота и достоверность сведений об аварийных многоквартирных домах обеспечивается участниками государственной программы путем непрерывного сбора данных о количестве жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению, их общей площади, количестве жителей, подлежащих переселению, о заявленных гражданами способах решения жилищного вопроса, и своевременного предоставления уточненных сведений об аварийных многоквартирных домах разработчику государственной программы для ее корректировки.

**2.1. Цели и задачи муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

Основными целями муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы (далее – Программа) являются:

- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основными задачами Программы являются:

- качественное улучшение технических характеристик при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского округа Пущино Московской области;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

**2.2. Перечень подпрограмм и краткое их описание**

В состав Программы включена следующие Подпрограммы:

Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда».

Направлена на обеспечение защиты прав граждан на жилище, ликвидацию всего аварийного жилищного фонда, расположенного на территории городского округа Пущино, и переселение граждан из многоквартирных аварийных домов в благоустроенные квартиры.

Подпрограмма 2 «Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке».

Направлена на обеспечение защиты прав граждан на жилище, ликвидацию всего аварийного жилищного фонда, расположенного на территории городского округа Пущино, и переселение граждан из многоквартирных аварийных домов в благоустроенные квартиры.

**2.3. Обобщенная характеристика основных мероприятий программы**

Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Основные мероприятия муниципальной программы представляют собой совокупность мероприятий, входящих в состав Подпрограмм. Подпрограммы и включенные в них основные мероприятия, представляют собой в совокупности комплекс взаимосвязанных мер.

Программа построена по схеме, включающей две Подпрограммы:

- Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда;

- Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области.

**3. Прогноз развития соответствующей сферы реализации Программы**

Программой предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующей проблемы в сфере аварийного жилищного фонда посредством переселения граждан.

Социальная эффективность реализации Программы будет оцениваться достижением основной ее цели: созданием безопасных и благоприятных условий проживания граждан

**4. Объемы и источники финансирования муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024**

1. Источниками финансирования Программы являются: средства бюджета Московской области и средства бюджета городского округа Пущино.

Общий объем финансирования Программы составляет 606 022, 90 тыс. рублей, в том числе:

- средства бюджета Московской области на софинансирование мероприятий Программы на оплату общей площади жилого помещения, равнозначно по общей площади занимаемого жилого помещения – 554 284, 90 тыс. рублей;

- средства бюджета городского округа Пущино на софинансирование мероприятий Программы на оплату общей площади жилого помещения, равнозначной по общей площади занимаемого жилого помещения – 51 738, 00 тыс. рублей.

Предельная стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам в соответствии с региональной программой, установлена для Московской области приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 №822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года» в размере 61 040,00 руб.

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, рассчитан исходя из произведенной общей площади расселенных жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей расселяемой площади жилых помещений равную 61 040 руб.

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемое в соответствии со статьей 32 Жилищного кодека Российской Федерации, рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей расселяемой площади жилых помещений равную 61 040 руб.

Объем финансирования на реализацию муниципальной программы рассчитан исходя из произведенной общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

В случае заключения муниципального контракта на приобретение жилых помещений по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств местного бюджета.

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, возмещений за изымаемое жилое помещения определяется соглашением с собственником жилого помещения, при этом размер возмещения определяется на основании проведенной оценки выкупной стоимости изымаемого жилого помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации. В случае, если составляющей разницу, допускается оплата за счет средств собственника, приобретающего помещение.

2. Источниками финансирования Программы в части реализации Подпрограммы 2 финансирование осуществляется за счет средств консолидированного бюджета Московской области: в пределах средств, предусмотренных адресной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46 «Об утверждении адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» и в пределах средств, предусмотренных основным мероприятием 02 «Переселение из аварийного жилищного фонда» подраздела 10.4 «Перечень мероприятий Подпрограммы 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» Подпрограммы 2 к настоящей Программе.

**5. Механизм реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

Предоставление жилых помещений осуществляется в соответствии со статьями 32, 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Механизм реализации Программы предполагает оказание организационной и финансовой поддержки городскому округу Пущино на переселение граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

При реализации мероприятий муниципальной программы необходимо исходить из следующих положений:

Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе за счет средств областного и местных бюджетов, производятся в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2, 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом:

граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости;

граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению.

Гражданам, занимающим по договору социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда, которые признаны аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, и состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, жилое помещение муниципального жилищного фонда может предоставляться по договору социального найма по норме предоставления, установленной муниципальными образованиями Московской области. В случае отсутствия подходящего по площади жилого помещения в связи с проектным решением, общая площадь жилого помещения может отличаться от установленной нормы предоставления не более чем на 10 процентов. При этом гражданам может быть предоставлено несколько жилых помещений, общая площадь которых не отличается от установленной нормы предоставления более чем на 10 процентов.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

приобретение жилых помещений, в том числе:

в многоквартирных домах;

в многоквартирных домах у застройщика (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся (создаваемые) многоквартирные дома с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при условии наличия положительного заключения государственной экспертизы проекта дома;

строительство многоквартирных домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей государственной программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Администрация городского округа Пущино при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий Программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, соблюдает следующие рекомендуемые требования, представленные в Приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Минстроя России от 31.01.2019 № 65/пр, а именно:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование рекомендуемого требования | Содержание рекомендуемого требования |
| 1 | Требования к проектной документации на дом | В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности устанавливаются таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.  Проектная документация разрабатывается в соответствии с требованиями:  – постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;  – Федерального закона от 22.07.2008 № 123–ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  – Федерального закона от 30.12.2009 № 384–ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;  – СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;  – СП 54.13330.2016 «Здания жилые многоквартирные»;  – СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;  – СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах»;  – СП 22.13330.2016 «Основания зданий и сооружений»;  – СП 2.13130.2012 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты»;  – СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»;  – СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения».  Оформление проектной документации осуществляется в соответствии с ГОСТ Р 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».  Планируемые к строительству (строящиеся) многоквартирные дома, указанные в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также подлежащие приобретению жилые помещения должны соответствовать положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 10.06.2010 № 64 (с изменениями и дополнениями).  В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации экспертизы |
| 2 | Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье | В строящихся домах обеспечивается наличие:  – несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:  а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;  б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций;  в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.  Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIPпанелей, металлических сэндвич панелей;  – подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;  – санитарного узла (раздельного или совмещенного), который должен быть внутриквартирным и включать ванну, унитаз, раковину;  – внутридомовых инженерных систем, включая системы:  а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией);  б) холодного водоснабжения;  в) водоотведения (канализации);  г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);  е) горячего водоснабжения;  ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);  з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);  – в случае экономической целесообразности рекомендуется использовать локальные системы энергоснабжения;  – принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).  Лифты рекомендуется оснащать:  а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;  б) оборудованием для связи с диспетчером;  в) аварийным освещением кабины лифта;  г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;  д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении;  – внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);  – оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  – освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;  – при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;  – во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;  – отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;  – организованного водостока;  – благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией). |
| 3 | Требования к функциональному оснащению и отделке помещений | Для переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретаемые жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного, и:  – оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):  а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;  б) холодного водоснабжения;  в) горячего водоснабжения (централизованного или автономного);  г) водоотведения (канализации);  д) отопления (централизованного или автономного);  е) вентиляции;  ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);  – имеющие чистовую отделку «под ключ», в том числе:  а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;  б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;  в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  г) вентиляционные решетки;  д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;  е) установленные и подключенные к соответствующим внутриквартирным инженерным сетям:  – звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);  – мойку со смесителем и сифоном;  – умывальник со смесителем и сифоном;  – унитаз с сиденьем и сливным бачком;  – ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;  – одно-, двухклавишные электровыключатели;  – электророзетки;  – выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;  – газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);  – радиаторы отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;  ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры – из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;  з) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей (их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей (их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;  и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки). |
| 4 | Требования к материалам, изделиям и оборудованию | Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, изделий, технологического и инженерного оборудования.  Строительство должно осуществляться с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.  Выполняемые работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в которомприобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ должны соответствовать требованиям технических регламентов, требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов |
| 5 | Требование к энергоэффективности дома | Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже «В» согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 06.06.2016 № 399/пр «Об утверждении правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов».  Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:  – предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;  – производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;  – проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;  – выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);  – проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;  – выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);  – проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками;  – устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками.  Обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 № 399/пр «Об утверждении правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов». |
| 6 | Требования к эксплуатационной документации дома | Наличие паспортов и инструкций по эксплуатации предприятий изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачи энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующих документов (копий документов), предусмотренных пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с пунктом 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 «Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения» (в соответствии с проектной документацией).  Наличие инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования подлежат передаче Заказчику |

**6. Планируемые результаты реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

Цель реализации Программы-обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с фактическим износом в процессе эксплуатации, что позволит в период до 2025 года достичь следующих показателей:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Планируемые результаты реализации муниципальной программы \* | Тип показателя | | Единица измерения | Базовое значение показателя на начало реализации подпрограммы | Планируемое значение по годам реализации | | | | | Номер основного мероприятия в перечне мероприятий подпрограммы |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
|  | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | | | | | | | | | |  |
| 1 | Общая площадь аварийного фонда, подлежащая расселению до 01.09.2025, в том числе: | Показатель  Муниципальной  программы | | Тысяча  квадратных метров | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | х |
| 1.1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета | Отраслевой приоритетный показатель | | Тысяча  квадратных метров | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 1.2 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Отраслевой приоритетный показатель | | Тысяча  квадратных метров | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 1.3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Соглашение с федеральным органом исполнитель-ной власти | | Тысяча  квадратных метров | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| 1.4 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Соглашение с федеральным органом исполнитель-ной власти | | Тысяча человек | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» |
|  | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | | | | | | | | | |  |
| 1 | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда | | Обращение Губернатора Московской области | Человек | - | 151 | 423 | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие 02. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда |
| 2 | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда | | Обращение Губернатора Московской области | Человек | - | 130 |  | 0 | 0 | 0 | Основное мероприятие 04. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке в рамках Адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» |

**7. Методика расчета значений планируемых результатов реализации муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2020-2024 годы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Алгоритм расчета значений целевого показателя | Источник данных |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | | | |
| 1.1 | Общая площадь аварийного фонда, подлежащая расселению до 01.09.2025, в том числе: | Тысяча  квадратных метров | Значение макропоказателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров в рамках национального проекта, за счет внебюджетных источников и адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области; Министерства жилищной политики Московской области |
| 1.1.1 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет средств консолидированного бюджета | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров из аварийного фонда в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |
| 1.1.2 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда за счет внебюджетных источников | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда в рамках договора о развитии застроенной территории, инвестиционных контрактов | Ведомственные данные Министерства жилищной политики Московской области |
| 1.1.3 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Тысяча  квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров в рамках национального проекта | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |
| 1.2 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках национального проекта | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |
| 2 | Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | | | |
| 2.1 | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда | Человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |
| 2.2 | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда | Человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных граждан из аварийного фонда в рамках адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области |

**8. Порядок взаимодействия ответственного за выполнения мероприятия**

**программы с муниципальным заказчиком муниципальной программы (подпрограммы).**

Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий Программы с муниципальным заказчиком муниципальной программы определен постановлением Администрации города Пущино от 08.11.2016 № 515-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Пущино Московской области».

**8.1. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий муниципальной программы (подпрограммы).**

Состав, форма и сроки предоставления отчетности определены постановлением Администрации города Пущино от 08.11.2016 № 515-п «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Пущино Московской области».

**9. Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

**9.1. Паспорт Подпрограммы 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | Администрация городского округа Пущино | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы 1 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. руб.) | | | | | |
| 2020  год | 2021 год | 2022  год | 2023  год | 2024  год | Итого |
| Администрация городского округа Пущино | Всего: в том числе: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета городского округа Пущино | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**9.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 1**

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного по 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 1 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда Московской области посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

В ходе реализации Подпрограммы 1 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение муниципальных образований Московской области в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках Подпрограммы 1, должны соответствовать Рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, установленным в приложении № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно- коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

**9.3. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сферы** с**оциально-экономического развития городского округа Пущино, реализуемых в рамках Подпрограммы 1**

Концепция Подпрограммы 1 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым до 01.01.2017.

Мероприятия Подпрограммы 1 способствуют реализации на территории Московской области в полном объеме положений Федерального закона.

**9.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятие Подпрограммы 1 | Сроки исполнения мероприя-тия | Источники финансирования | Объем финанси-рования меро-  приятия в  году, предшест-вующему году начала реализации муниципальной программы (тыс.руб.) | Всего (тыс.руб.) | Объемы финансирования по годам\* (тыс.руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы 1 | Результаты выполнения мероприятия Подпрограм-мы 1 |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Основное мероприятие F3. Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 2020-2024 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Пущино | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджетов муниципальных образований Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.1 | Мероприятие F3.1 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по I этапу | 2020-2024 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Пущино | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по итогам I этапа |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджетов муниципальных образований Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Мероприятие F3.2 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по II этапу | 2020 -2024 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Пущино | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по итогам II этапа |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджетов муниципальных образований Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Мероприятие F3.3 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу | 2020-2024 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Пущино | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по итогам III этапа |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Пущино |  |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджетов муниципальных образований Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.4 | Мероприятие F3.4 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по IV этапу | 2020-2024 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Пущино | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по итогам IV этапа |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджетов муниципальных образований Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.5 | Мероприятие F3.5 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по V этапу | 2020 -2024 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Пущино | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по итогам V этапа |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджетов муниципальных образований Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.6 | Мероприятие F3.6 Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по VI этапу | 2020 -2024 | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Пущино | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда по итогам VI этапа |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджетов муниципальных образований Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
|  | Итого по Подпрограм-ме 1 |  | Итого | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | Администрация городского округа Пущино |  |
| Средства Фонда содействия реформированию ЖКХ | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджета Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Средства бюджетов муниципальных образований Московской области | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**10. Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»»**

**10.1. Паспорт Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источники финансирования муниципальной программы,  в том числе по годам: | Расходы (тыс.руб.) | | | | | |
| Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Средства бюджета Московской области | 554 284,90 | 264 795,10 | 289 489,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Пущино | 51 738,00 | 20 472,50 | 31 265,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Всего, в том числе по годам: | 606 022,90 | 285 267,60 | 320 755,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации государственной программы | Всего | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | 10401,7 | 2640,9 | 7760,8 | 0 | 0 | 0 |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | 574 | 151 | 423 | 0 | 0 | 0 |

**10.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 2**

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 2 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда Московской области посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда только за счет средств консолидированного бюджета Московской области.

В ходе реализации Подпрограммы 2 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение муниципальных образований Московской области в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации в муниципальных образованиях мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**10.3. Концептуальные направления реформирования, модернизации, преобразования отдельных сферы** с**оциально-экономического развития городского округа Пущино, реализуемых в рамках Подпрограммы 2**

Концепция Подпрограммы 2 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области только за счет средств консолидированного бюджета Московской области.

Основными целями Подпрограммы 2 являются:

создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;

финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основными задачами Подпрограммы 2 являются:

качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории городского округа Пущино Московской области;

переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Перечень аварийных многоквартирных домов Подпрограммы 2 включает в себя аварийный жилищный фонд на территории Московской области, признанный таковым в порядке, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», сведения о котором получены от федеральных органов исполнительной власти, центральных исполнительных органов государственной власти Московской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области, с учетом перечня аварийных домов, представляющих угрозу жизни и здоровью граждан, и рекомендованных государственной жилищной инспекцией к обязательному расселению.

Предоставление жилых помещений осуществляется в соответствии со статьями 32, 86 и 89 Жилищного кодекса.

При корректировке Подпрограммы 2 на основании письменных предложений органов местного самоуправления, а также согласно перечню, рекомендованному государственной жилищной инспекцией Министерством строительного комплекса Московской области проводится формирование перечня аварийных жилых помещений, подлежащих включению в Подпрограмму 2, с приложением обосновывающих документов, подтверждающих соответствие жилых помещений, находящихся в доме, признанном в установленном порядке аварийным, критериям включения в Подпрограмму 2.

Адресные перечни объектов аварийных многоквартирных домов, финансирование которых предусмотрено основным мероприятием 02 Подпрограммы 2 представлены в адресной программе Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46 «Об утверждении адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы».

**10.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Мероприятие Подпрограммы 2 | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Объем финансирования меро-  приятия в  году, предшествующему году начала реализации госпрограммы (тыс.руб.) | Всего (тыс.руб.) | Объемы финансирования по годам ( тыс.руб.) | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы 2 | Результаты выполнения мероприятия Подпрограммы 2 |
| 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Основное мероприятие 02. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда | 2020-2024 | Итого | 0,00 | 606 022,90 | 285 267,60 | 320 755,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация городского округа Пущино | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 554 284,90 | 264 795,10 | 289 489,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Пущино | 0,00 | 51 738,00 | 20 472,50 | 31 265,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие 2.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан | 2020-2024 | Итого | 0,00 | 606 022,90 | 285 267,60 | 320 755,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация городского округа Пущино | Количество переселённых жителей из аварийного жилищного фонда |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 554 284,90 | 264 795,10 | 289 489,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета городского округа Пущино | 0,00 | 51 738,00 | 20 472,50 | 31 265,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Основное мероприятие 04. Переселение граждан из многоквартирных жилых домов, признанных аварийными в установленном законодательством порядке в рамках Адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | 2020-2024 |  | Финансирование осуществляется в пределах средств, предусмотренных адресной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46 «Об утверждении адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | | | | | | | Администрация городского округа Пущино | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда |
| 2.1 | Мероприятие 4.1 Обеспечение мероприятий по переселению граждан в рамках адресной программы Московской области 2016-2020 | 2020-2024 |  | Финансирование осуществляется в пределах средств, предусмотренных адресной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 01.12.2015 № 1151/46 «Об утверждении адресной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области на 2016-2020 годы» | | | | | | | Администрация городского округа Пущино | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда |
| 3 | Итого по Подпрограмме 2 |  | Итого | 0,00 | 606 022,90 | 285 267,60 | 320 755,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |  |  |
| Средства бюджета Московской области | 0,00 | 554 284,90 | 264 795,10 | 289 489,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета муниципального образования | 0,00 | 51 738,00 | 20 472,50 | 31 265,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |